



## Almancil - Moradia



 **3** Quartos  
 **3** Casas de banho  
 **250** Área (m<sup>2</sup>)  
 **521** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 Garagem  
 Piscina

**1 995 000 €**  
 (EUR €)

## Moradia Contemporânea V3 em Vilas Alvas

Esta luxuosa moradia de 3 quartos está localizada em Vilas Alvas, situada entre os prestigiados resorts de Vale do Lobo e Quinta do Lago. Ao entrar, é recebido por um sofisticado hall de entrada que dá acesso a três quartos de áreas generosas, cada um equipado com roupeiros embutidos, cada quarto com casa de banho privativa. O coração da casa é uma espaçosa sala de estar e jantar, perfeitamente ligada a um encantador terraço coberto. A cozinha mobilada e equipada em plano aberto também dá acesso direto ao terraço para refeições ao ar livre durante todo o ano. Cada detalhe foi cuidadosamente considerado para melhorar a sua experiência de vida, incluindo piso radiante e ar condicionado, garantindo um ambiente confortável durante todo o ano. A propriedade dispõe ainda de um cómodo vestiário e de uma garagem na cave com sala polivalente, oferecendo flexibilidade adicional às necessidades do seu estilo de vida. O jardim paisagístico está totalmente vedado e oferece total privacidade.



**Ana Paula Marques**

Goldentree CEO

+351 962666860 <sup>2</sup> · 289392123 <sup>1</sup>

ana@goldentree.net

**T +351 962666860 <sup>2</sup> · E info@goldentree.net**  
**Av<sup>a</sup> Almirante Mendes Cabeçadas, Almancil, Portugal**  
**AMI 4204**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Pisos: 3
- Arrecadação
- Varanda
- Garagem
- Vidros duplos
- Roupeiros
- Terreno vedado
- Curta distância a pé da praia
- Jardim
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Campo, Farmácia
- Certificação energética: A
- Cozinha equipada
- Estores
- Terraço
- Chão radiante
- Ar condicionado
- Localização sossegada
- Sistema de irrigação
- Piscina
- Vista: Vista campo , Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Orientação solar: Sul



**Ana Paula Marques**

Goldentree CEO

+351 962666860 <sup>2</sup> · 289392123 <sup>1</sup>

ana@goldentree.net

**T +351 962666860 <sup>2</sup> · E info@goldentree.net**  
**Av<sup>a</sup> Almirante Mendes Cabeçadas, Almancil, Portugal**  
**AMI 4204**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)